

## *Protokoll Årsstämma 2017, Mårtensbergs Samfällighetsförening*

Datum: Söndagen den 26 mars 2017

Tid: 16:00-18:00

Plats: Lärjungevägen 143, kvarterslokal Pulpeten

Kallade: Samtliga delägare i Mårtensbergs Samfällighetsförening

**MÅRTENSBERGS**  
Samfällighetsförening

### **Dagordning**

1. **Stämman öppnas.**  
Samfälligheten Mårtensbergs ordförande Daniel Granström hälsar samfällighetens medlemmar välkomna.
2. **Godkännande av Kallelse till Stämman Samfälligheten Mårtensberg**  
Årsmötet godkänner att årsmötet är behörigt utlyst.
3. **Godkännande av Föredragningslista**  
Årsmötet godkänner föredragningslistan.
4. § 1 enligt stadgar **Val av ordförande för stämman**  
Mikael Sundkvist valdes som stämmans ordförande.
5. § 2 enligt stadgar **Val av sekreterare för stämman**  
Madeleine Nyman valdes som stämmans sekreterare.
6. § 3 enligt stadgar **Val av justeringsmän (stämmaprotokoll skall justeras inom två veckor efter stämman enligt stadgarna)**  
Krister Wågskär och Natalie Aronsson valdes som justeringsmän och tillika rösträknare på stämman.
7. § 4 enligt stadgar **Styrelsens och revisorernas berättelser**  
"Förvaltningsberättelse 2016" föredrogs av Daniel Granström. I tillägg till förvaltningsberättelsen informerade Daniel om att vattenmätningen är testad och fungerar.  
"2016\_Balans\_GA7" föredrogs av Rigmor Skoglund.  
"2016\_Resultat\_GA7" föredrogs av Rigmor Skoglund.  
"2016\_Balans\_GA8" föredrogs av Rigmor Skoglund.  
"2016\_Resultat\_GA8" föredrogs av Rigmor Skoglund.  
"Revisionsberättelse 2016" föredrogs av Kristian Öhrn.
8. **Beslut om hantering av ekonomiskt över/underskott**  
GA7: Gick med vinst. Stämman beslutade att vinsten hanteras i 2017 års budget.  
GA8: Gick med vinst. Stämman beslutade att vinsten hanteras i 2017 års budget.
9. § 5 enligt stadgar **Ansvarsfrihet för styrelsen**  
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av stämman.

10.

### Uppföljning av beslut från föregående stämma 2016-03-20.

Byte av vattenmätare:

Den 2016-09-30 var Bmeters inne i alla fastigheter och bytte ut gamla vattenmätarna.

Trafik i området:

Styrelsen har tagit fram en proposition för beslut (se proposition Farthinder Årsstämma 2017).

11. § 6 enligt stadgar

### Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

#### Propositioner/ Förslag från styrelsen:

- ”Underhålls\_och\_förnyelseplan\_GA7 2017”  
Stämman beslutade att bifalla propositionen.
- ”Underhålls\_och\_förnyelseplan\_GA8 2017”  
Stämman beslutade att bifalla propositionen.
- ”Proposition arbetsgrupp stödmur Årsstämma 2017”  
Stämman beslutade att bifalla propositionen. Roger Horn, Madeleine Nyman, Mikael Sundkvist, Stefan Öberg, Björn Sundelin, Jörgen Edberg anmälde sig som frivilliga till arbetsgruppen. Jörgen valdes som sammankallande till första mötet.
- ”Proposition cirkulationsplatsen Årsstämma 2017”  
Stämman beslutade att avslå propositionen.
- ”Proposition dörrar till Carport Årsstämma 2017”  
Proposition var felaktigt uppsatt under denna punkt i kallelsen. Detta är styrelsens beredning av en motion som behandlades under motioner.
- ”Proposition Farthinder Årsstämma 2017”  
Stämman beslutade att bifalla propositionen. Därefter beslutade stämman att fartgränsen fortsatt är 10 km/h. Farthindren beslutades placeras enligt förslaget.
- ”Proposition Snöröjningsfond 2017”  
Stämman beslutade att bifalla propositionen med tillägg att ändra i kommentarerna till stadgarna att styrelsen kan göra uttag ur snöröjningsfonden.
- ”Proposition Sommarunderhåll Årsstämman 2017”  
Stämman beslutade att bifalla propositionen med tillägg att utvärdera hur detta fungerade tills nästa årsmöte.
- ”Proposition styrelsedator Årsstämman 2017”  
Stämman beslutade att bifalla propositionen.
- ”Proposition städdagar 2017”  
Stämman beslutade att bifalla propositionen med tillägg att flytta städdagen i augusti till 26 augusti och den i september till 14 oktober.

#### Motioner (förslag från medlemmarna):

- ”Motion Carport 20170115”  
Stämman beslutade att tillsätta en arbetsgrupp enligt styrelsens förslag. Arbetsgruppen beslutades bestå av Henrik Arenblad, Magnus Hammarkvist, Peter Andersson och Johan Sternéus.

**12. § 7 enligt stadgar**

**Ersättning till styrelsen och till revisorerna**

Styrelsen föreslår att totalsumman av ersättningen till styrelsen är oförändrad.

Ordförande	720 kr/mån
Kassör	1070 kr/mån
Sekreterare	400 kr/mån
Områdesansvarig	400 kr/mån
Städansvarig	400 kr/mån
Revisor	625 kr/år
Revisor suppleant	325 kr per år
Arbetsgivaravgifter	11273 kr/år

Stämman beslutade att ersättningen till styrelsen är oförändrad enligt styrelsens förslag.

**13. § 8 enligt stadgar**

**Förslag till inkomst och utgiftsstat samt debiteringslängd**

”2017\_Budget\_GA7” föredrogs av Rigmor Skoglund.

Stämman beslutade att bifalla styrelsens förslag med en liten justering.

”2017\_Budget\_GA8” föredrogs av Rigmor Skoglund.

Stämman beslutade att bifalla styrelsens förslag.

**14. § 9 enligt stadgar**

**Val av styrelse och styrelseordförande**

Stämman valde Kristoffer Lindholm Ljungman som Mårtensbergs samfällighetsförenings nya ordförande på en mandatperiod om ett år och tillika styrelseledamot på en mandatperiod på två år.

Stämman valde Kristian Öhrn och Jörgen Edberg som styrelsemedlemmar på en mandatperiod om två år och Roger Horn och Stefan Öberg som styrelsemedlemmar på en mandatperiod om ett år.

Avgående styrelsemedlemmar är Daniel Granström, Lasse Westlund, Rigmor Skoglund och Johan Sternéus.

**15. § 10 enligt stadgar**

**Val av revisor och revisorssuppleant**

Stämman valde Jennie Schmidt som revisor på en mandatperiod om två år då Kristian Öhrns mandatperiod är slut.

Monica Grill har ett år kvar på sin mandatperiod som revisorssuppleant.

**16. § 11 enligt stadgar**

**Val av valberedning**

Ayfer Tiftikci har ett år kvar på sin mandatperiod i valberedningen.

Stämman valde Anneli Fickert som ny representant i valberedningen på två år då Türkan Bostancis mandat gått ut.

**17. § 12 enligt stadgar**

**Övriga frågor**

- Frågan om hur vi ska få alla i samfälligheten att betala samfällighetsavgiften i tid diskuterades.

**18. § 13 enligt stadgar**

**Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt**

Stämmoprotokollet mailas till de fastigheter som meddelar mailadress på mötets debiteringslängd, övriga kan hämta kopia på protokollet på webben eller hos stämmosekreteraren.

**19.**

**Mötet avslutas**

Ordföranden för stämman förklarade mötet avslutat och tackar alla för visat intresse och engagemang.

**Samfälligheten Mårtensbergs Styrelse 2017**

Kristoffer Lindholm Ljungman (44)

Jörgen Edberg (58)

Kristian Öhm (18)

Roger Horn (26)

Stefan Öberg (56)

**Revisorer 2017**

Revisor: Jennie Schmidt (68)

Revisorsuppleant: Monica Grill

**Valberedning 2017**

Ayfer Tiftikci

Anneli Fickert (42)

**Bilagor:**

- 2016\_Balans\_GA7
- 2016\_Balans\_GA8
- 2016\_Resultat\_GA7
- 2016\_Resultat\_GA8
- 2017\_Budget\_GA7
- 2017\_Budget\_GA8
- Cirkulationsplats Mårtensbergs Samfällighetsförening
- Fullmakt\_Stämman\_2017
- Förvaltningsberättelse 2016
- Minderarigas-arbetsmiljo-foreskrifter-afs2012-3
- Motion Carport 20170115
- Proposition arbetsgrupp stödmur Årsstämma 2017
- Proposition Cirkulationsplatsen Årsstämma 2017
- Proposition dörrar till carport Årsstämma 2017
- Proposition Farthinder Årsstämma 2017
- Proposition Snöröjningsfond 2017
- Proposition Sommarunderhåll Årsstämma 2017


- Proposition städdagar 2017
- Revisionsberättelse 2016

---

- Underhåll\_och\_förnyelseplan\_GA7 2017
- Underhåll\_och\_förnyelseplan\_GA8 2017
- Valberedningens förslag till årsstämman 2017

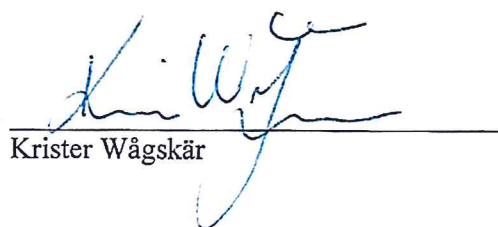
2017-03-26

Samfälligheten Mårtensberg



Madeleine Nyman, sekreterare

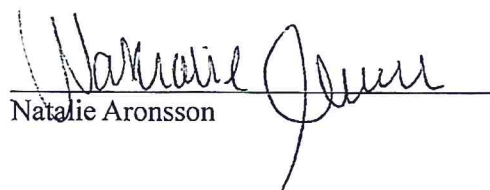
Justeras datum 170327



---

Krister Wågskär

Justeras datum 170327



---

Natalie Aronsson